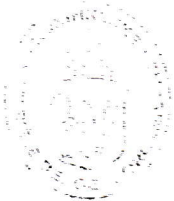


AFSCHRIJFT
ener akte houdende
S T A T U T E N
van
de vereniging
BEWONERSVERENIGING BOSCHGEEST



Heden de eenendertigste augustus -----
 negentienhonderd negenennegentig zijn voor mij, ----
 Hendrik Cornelis Albert Boom, notaris ter standplaats -
 Voorschoten, verschenen: -----

1.

2.

De comparanten verklaarden bij deze een vereniging op -
 te richten met de volgende statuten. -----

STATUTEN -----

Naam en zetel -----

Artikel 1 -----

De vereniging draagt de naam: Bewonersvereniging ----
Boschgeest en is gevestigd te Voorschoten. -----

Doel -----

Artikel 2 -----

1. De vereniging heeft ten doel het bevorderen en ----
 verbeteren van het woon- en leefklimaat, met inbe- --
 grip van de veiligheid, in de wijk Boschgeest te ---
 Voorschoten (hierna ook te noemen: Boschgeest), en -
 voorts al hetgeen in de ruimste zin met een en ----
 ander verband houdt, daartoe behoort en/of daartoe -
 bevorderlijk kan zijn. -----
2. De vereniging tracht dit doel te bereiken door: ----
 - a. Het behartigen van belangen van bewoners die in
 direct verband staan met het verbeteren van het
 woon- en leefklimaat in Boschgeest. -----
 - b. Het opzetten, ondersteunen of uitvoeren van ----
 activiteiten, die als doelstelling het verbete-
 ren van de kwaliteit van het wonen en leven in -
 Boschgeest hebben. -----
 - c. Het ondersteunen van de samenwerking door in- --
 stellingen, actief in Boschgeest, die doelstel-
 lingen hebben, die in het verlengde liggen van,
 respectievelijk soortgelijk zijn aan die van de
 Bewonersvereniging Boschgeest, -----

en voorts alles te doen wat voor het gestelde doel -
bevorderlijk kan zijn. -----

Duur; verenigingsjaar -----

Artikel 3 -----

De vereniging is aangegaan voor onbepaalde tijd. -----
Het verenigingsjaar loopt van een januari tot en met --
eenendertig december, het eerste verenigingsjaar loopt
tot eenendertig december negentienhonderd negenenne- --
gentig. -----

Lidmaatschap -----

Artikel 4 -----

1. Leden zijn natuurlijke personen die op hun verzoek -
als lid tot de vereniging zijn toegelaten. -----
2. Op het verzoek tot toelating tot het lidmaatschap --
beslist het bestuur. -----
3. In geval van niet-toelating kan op verzoek van de --
betrokkene alsnog tot toelating worden besloten ----
door de eerstvolgende algemene vergadering, wan- ---
neer het de toelating van algemene leden betreft; --
4. Op voorstel van het bestuur kan de algemene verga- -
dering een lid wegens zijn bijzondere verdiensten --
voor de vereniging tot ere-lid benoemen. -----

Verplichtingen -----

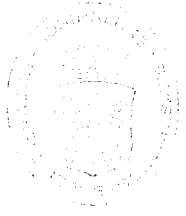
Artikel 5 -----

1. De leden zijn jaarlijks gehouden tot het betalen ---
van contributie. Ere-leden en leden van verdienste -
zijn vrijgesteld van de verplichting contributie ---
te betalen. -----
2. Ieder lid is verplicht: -----
 - a. de statuten en reglementen van de vereniging na -
te leven; -----
 - b. de belangen van de vereniging niet te schaden; --
 - c. alle overige verplichtingen te aanvaarden en na -
te komen, welke uit het lidmaatschap voortvloeien. -
3. Door de vereniging kunnen in naam van de leden -----
geen verplichtingen worden aangegaan dan nadat het -
algemeen bestuur door de algemene vergadering -----
daartoe bevoegd is verklaard. -----

Beëindiging lidmaatschap -----

Artikel 6 -----

1. Het lidmaatschap eindigt: -----
 - a. door de dood van het lid. -----
 - b. door opzegging door het lid; -----
 - c. door opzegging door de vereniging; -----
 - d. door ontzetting (royement). -----
2. a. Opzegging door de vereniging geschiedt door het -
bestuur mits schriftelijk en met inachtneming van --
een opzeggingstermijn tegen het einde van een -----



- verenigingsjaar van tenminste vier weken; -----
- b. Niettemin is onmiddellijke beëindiging van het lidmaatschap door opzegging mogelijk, indien redelijkerwijs niet geveerd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren. Indien een opzegging niet tijdig heeft plaatsgehad, loopt het lidmaatschap door tot het einde van het eerstvolgende verenigingsjaar. -----
3. a. Opzegging van het lidmaatschap door de vereniging kan eveneens slechts geschieden tegen het einde van een verenigingsjaar. De opzegging geschiedt door het bestuur, schriftelijk en met inachtneming van een opzeggingstermijn tegen het einde van een verenigingsjaar van tenminste vier weken. -----
- b. Opzegging van het lidmaatschap door de vereniging kan slechts plaatsvinden in de in de wet bepaalde gevallen. Het bepaalde in de twee laatste zinnen van het vorige lid is van overeenkomstige toepassing. -----
- c. Een lid dat heeft opgezegd wordt geacht nog lid te zijn tot ten hoogste het einde van het verenigingsjaar volgend op dat waarin werd opgezegd, zolang hij niet heeft voldaan aan zijn geldelijke verplichtingen ten opzichte van de vereniging en zolang enige aangelegenheid waarbij hij betrokken is niet is afgewikkeld, de tenuitvoerlegging van een opgelegde straf daarin begrepen, met uitzondering van het recht om binnen de gestelde termijn van een maand in beroep te gaan. -----
4. a. Ontzetting uit het lidmaatschap kan alleen worden uitgesproken wanneer een lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten der vereniging handelt, zoals onder meer in het geval van de ondanks betalingsherinnering niet of niet-tijdige betaling door het lid van zijn jaarlijkse bijdrage, of wanneer een lid de vereniging op onredelijke wijze benadeelt. -----
- b. De ontzetting geschiedt door het bestuur, dat het betrokken lid ten spoedigste van het besluit, met opgave van redenen, in kennis stelt. De betrokkene is bevoegd binnen een maand na ontvangst van de kennisgeving in beroep te gaan bij de algemene vergadering. Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst. -----
- c. Het besluit der algemene vergadering tot ontzetting zal moeten worden genomen met een meerderheid van tenminste twee/derde van het aantal uit-

- gebrachte stemmen. -----
5. Wanneer het lidmaatschap in de loop van een ver- ---
enigingsjaar eindigt, blijft desalniettemin de -----
jaarlijkse bijdrage voor het geheel door het lid ---
verschuldigd. -----

Donateurs -----

Artikel 7 -----

1. De vereniging kent behalve leden ook donateurs. ----
2. Donateurs zijn natuurlijke personen of rechtsper- --
sonen die door het bestuur als donateur zijn toe- --
gelaten en die zich jegens de vereniging verplich- --
ten om jaarlijks een door het bestuur vastgestelde -
minimum-bijdrage te storten. -----
3. Donateurs hebben geen andere rechten of verplich- --
tingen dan die welke hen bij of krachtens deze ----
statuten zijn toegekend of opgelegd. -----
4. De rechten en verplichtingen van donateurs kunnen --
te allen tijde door de vereniging of door de dona- --
teur door opzegging worden beëindigd, met dien ----
verstande dat bij opzegging door de donateur de ---
jaarlijkse bijdrage voor het lopende verenigings- --
jaar voor het geheel verschuldigd blijft. -----
5. Opzegging namens de vereniging geschiedt door het --
algemeen bestuur. -----

Geldmiddelen -----

Artikel 8 -----

1. De geldmiddelen van de vereniging bestaan uit: ----
a. contributie van de algemene leden; -----
b. bijdragen van donateurs; -----
c. andere inkomsten. -----
2. a. De algemene vergadering stelt jaarlijks de ----
contributie van de leden. -----
b. De leden kunnen in categorieën worden inge- ----
deeld, die een verschillende contributie betalen. --
c. Wanneer het lidmaatschap in de loop van het ----
verenigingsjaar eindigt, blijft niettemin de con- --
tributie voor het gehele jaar verschuldigd. -----

Bestuur -----

Artikel 9 -----

1. Het bestuur bestaat uit maximaal zes personen. ----
2. Met uitzondering van het eerste bestuur dat bij ----
deze in functie wordt benoemd, wordt de voorzitter -
van het bestuur door de vergadering benoemd. De ----
overige functies, waaronder die van secretaris en --
penningmeester, worden door het bestuur in onder- --
ling overleg verdeeld. -----
3. Bestuursleden van het bestuur hebben zitting voor --
vier jaren en zijn herkiesbaar. Het algemeen be- ---



- stuur maakt een rooster van aftreden op. -----
4. Ieder bestuurslid is tegenover de vereniging ge- ---
houden tot een behoorlijke vervulling van de hem ---
opgedragen taak. -----
 5. Een niet voltallig bestuur blijft bestuursbevoegd. -
 6. De algemene vergadering kan te allen tijde ieder ---
lid van het bestuur schorsen of ontslaan indien ----
zij daartoe termen aanwezig acht, met dien ver- ----
stande dat voor een daartoe strekkend besluit een --
meerderheid van drie/vierde der uitgebrachte gel- --
dige stemmen vereist is. -----
 7. Een schorsing die niet binnen drie maanden gevolgd -
wordt door ontslag, eindigt door het enkele ver- ---
loop van die termijn. -----

Bestuurstaak/vertegenwoordigingsbevoegdheid -----

Artikel 10 -----

1. Het bestuur is belast met het besturen van de -----
vereniging. -----
2. Het bestuur, alsmede twee gezamenlijk handelende ---
bestuursleden, vertegenwoordigen de vereniging in --
en buiten rechte. -----
3. Het bestuur kan besluiten tot de verlening van -----
volmacht aan één of meer bestuurders, alsook aan ---
anderen, zowel gezamenlijk als afzonderlijk, om de -
vereniging binnen de grenzen van die volmacht te ---
vertegenwoordigen. -----
4. Het bestuur is, behoudens het in lid 5 van dit -----
artikel bepaalde, mede bevoegd tot het verkrijgen, -
vervreemden of bezwaren van registergoederen en ----
tot het sluiten van overeenkomsten, waarbij de -----
vereniging zich als borg of hoofdelijk mede-schul- --
denaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt ---
of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van --
een derde verbindt. -----
5. Het bestuur behoeft de goedkeuring van de algemene -
vergadering voor het aangaan van overeenkomsten, ---
waarbij de vereniging zich als borg of hoofdelijk --
mede-schuldenaar verbindt, zich voor een derde -----
sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een -
schuld van een derde verbindt. -----
6. Het bestuur is verplicht van de vermogenstoestand --
van de vereniging zodanig aantekening te houden ----
dat daaruit te allen tijde haar rechten en ver- ----
plichtingen kunnen worden gekend. -----

Bestuursvergadering -----

Artikel 11 -----

1. Tenzij het bestuur anders bepaalt, vergadert het ---
bestuur wanneer de voorzitter of twee andere be- ---

2. stuursleden dit verlangen. -----
 2. Het bestuur kan ook buiten vergadering besluiten ---
 nemen, indien geen bestuurslid zich tegen deze ----
 wijze van besluitvorming verzet en alle bestuurs- --
 leden aan deze besluitvorming deelnemen. -----
3. Alle besluiten, daaronder begrepen de besluiten ----
 als bedoeld in lid 2, worden genomen met volstrek- -
 te meerderheid van uitgebrachte geldige stemmen. ---
 Blanco-stemmen worden niet als geldig aangemerkt. --
4. Over elk voorstel wordt afzonderlijk en mondeling --
 gestemd, tenzij de voorzitter of een bestuurslid ---
 anders wenst. -----
5. Het door de voorzitter uitgesproken oordeel om- ----
 trent de uitslag der stemming, is beslissend. -----
 Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van ----
 het oordeel van de voorzitter de juistheid daarvan -
 betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats, ----
 indien de meerderheid der vergadering of, indien ---
 de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of ----
 schriftelijk geschiedde, een stemgerechtigde aan- --
 wezige dit verlangt. Door deze nieuwe stemming ----
 vervallen de rechtsgevolgen van de oorspronkelijke -
 stemming. -----
6. Van het verhandelde in elke vergadering worden ----
 door de secretaris of een notulist notulen ge- ----
 maakt, die door de voorzitter en de notulist wor- --
 den vastgesteld. -----

Algemene vergaderingen -----

Artikel 12 -----

1. Jaarlijks zal uiterlijk zes maanden na afloop van --
 het verenigingsjaar van de vereniging een algemene -
 vergadering worden gehouden. -----
2. De algemene vergaderingen worden gehouden in de ----
 gemeente waar de vereniging statutair is geves- ----
 tigd. -----
3. De algemene vergaderingen worden geleid door de ----
 voorzitter of, bij diens afwezigheid, door de -----
 oudst aanwezige bestuurder. Zijn geen bestuurders --
 aanwezig, dan voorziet de vergadering zelf in haar -
 leiding. -----
4. Van het ter algemene vergadering verhandelde wor- --
 den notulen gehouden door de secretaris of een ----
 notulist die door de voorzitter aangewezen is. ----
 Deze notulen worden in dezelfde of in de eerstvol- -
 gende algemene vergadering vastgesteld en ten ----
 blijke daarvan door de voorzitter en de secretaris -
 van die vergadering ondertekend. -----
5. Voorts worden algemene vergaderingen gehouden zo ---

- dikwijls het bestuur dit wenselijk oordeelt. -----
6. a. Op schriftelijk verzoek van tenminste een zodanig aantal leden als bevoegd is tot het uitbrengen van een/tiende gedeelte van de stemmen in een voltallige algemene vergadering, is het bestuur verplicht tot het bijeenroepen van een algemene vergadering op een termijn van niet langer dan vier weken. -----
- b. De bijeenroeping geschiedt in het orgaan van de vereniging of door middel van een schriftelijke kennisgeving, zulks onder gelijktijdige vermelding van de agenda. -----
- c. Indien geen schriftelijke bijeenroeping van de algemene vergadering plaatsvond, kan de algemene vergadering niettemin rechtsgeldige besluiten nemen, mits tenminste een zodanig aantal stemgerechtigden ter vergadering aanwezig is als is gerechtigd tot het uitbrengen van de helft van het aantal stemmen dat in een voltallige vergadering kan worden uitgebracht en geen van hen, noch het bestuur zich tegen besluitvorming verzet. -----
- d. Indien bijeenroeping van de algemene vergadering geschiedde op kortere dan de voorgeschreven termijn, kan de algemene vergadering niettemin rechtsgeldige besluiten nemen, tenzij een zodanig aantal der aanwezigen als gerechtigd is tot het uitbrengen in die vergadering van een/tiende gedeelte der stemmen zich daartegen verzet. -----

Toegang tot en besluitvorming in de algemene vergadering -----

Artikel 13 -----

1. Alle leden hebben toegang tot de algemene vergadering, tenzij zij ten tijde van de vergadering zijn geschorst. De voorzitter kan tevens toegang verlenen aan niet-leden. -----
2. Iedere lid heeft in de algemene vergadering één stem. Hij is bevoegd zijn stem te doen uitbrengen door een schriftelijk daartoe gemachtigd ander lid, die echter in totaal niet meer dan twee stemmen kan uitbrengen. -----
3. Een eenstemmig besluit van al degenen, die in de algemene vergadering stemgerechtigd zijn, ook al zijn zij niet in vergadering bijeen, heeft, mits met voorkennis van het algemeen bestuur genomen, dezelfde kracht als een besluit van de algemene vergadering. -----
4. De voorzitter bepaalt de wijze waarop de stemmingen in de algemene vergadering worden gehouden. -----

5. Alle besluiten waaromtrent bij de wet of bij deze -- statuten geen grotere meerderheid is voorgeschre- -- ven, worden genomen bij volstreckte meerderheid van -- de uitgebrachte stemmen. -----
6. Bij staking van stemmen over zaken is het voorstel -- verworpen. Staken de stemmen bij verkiezing van ---- personen, dan beslist het lot. -----
7. Indien bij verkiezing tussen meer dan twee perso- -- nen door niemand een volstreckte meerderheid is ---- verkregen, wordt herstemd tussen de twee personen, -- die het grootste aantal stemmen kregen, zo nodig -- na tussenstemming. -----
8. Alle stemmingen over zaken geschieden mondeling, -- over personen schriftelijk, tenzij de voorzitter -- zonder tegenspraak uit de vergadering een andere -- wijze van stemmen bepaalt of toelaat. Voor iedere -- vacature wordt afzonderlijk gestemd. -----
9. Een ter vergadering door de voorzitter uitgespro- -- ken oordeel, omtrent de uitslag der stemming, is -- beslissend. Hetzelfde geldt voor de inhoud van een -- genomen besluit, voor zover gestemd werd over een -- niet schriftelijk vastgelegd voorstel. -----

Statutenwijziging -----

Artikel 14 -----

1. Wijziging van de statuten kan slechts plaatshebben -- door een besluit van de algemene vergadering, ----- waartoe werd opgeroepen met de mededeling dat ----- aldaar wijziging van de statuten zal worden voor- -- gesteld. -----
2. Zij die de oproeping tot de algemene vergadering -- ter behandeling van een voorstel tot statutenwij- -- ziging hebben gedaan, moeten tenminste vijf dagen -- voor de dag der vergadering een afschrift van dat -- voorstel, waarin de voorgestelde wijziging woorde- -- lijk is opgenomen, op een daartoe geschikte plaats -- voor de leden ter inzage leggen tot na de afloop -- van de dag, waarop de vergadering werd gehouden. ---
3. Tot wijziging van de statuten kan door de algemene -- vergadering slechts worden besloten met een meer- -- derheid van tenminste twee/derde van het aantal ---- uitgebrachte stemmen. -----
4. De statutenwijziging treedt eerst in werking nadat -- daarvan een notariële akte is opgemaakt. -----
5. Het bepaalde in de leden 1 en 2 van dit artikel is -- niet van toepassing, indien ter algemene vergade- -- ring alle stemgerechtigden aanwezig of vertegen- -- woordigd zijn en het besluit tot statutenwijziging -- met algemene stemmen wordt genomen. -----



6. De bestuurders zijn verplicht een authentiek afschrift van de akte van statutenwijziging en een volledige doorlopende tekst van de statuten, zoals deze na de wijziging luiden, neer te leggen ten kantore van het door de Kamer van Koophandel en Fabrieken gehouden verenigingenregister.

Ontbinding en vereffening

Artikel 15

- 1. Het bepaalde in artikel 14 leden 1, 2, 3 en 5 is van overeenkomstige toepassing op een besluit van de algemene vergadering tot ontbinding van de vereniging.
- 2. De algemene vergadering stelt bij haar in het vorige lid bedoelde besluit de bestemming vast voor het batig saldo, en wel zoveel mogelijk in overeenstemming met het doel van de vereniging.
- 3. Tenzij de algemene vergadering anders besluit, geschiedt de vereffening door het bestuur.
- 4. Na de ontbinding blijft de vereniging voortbestaan voor zover dit tot vereffening van haar vermogen nodig is. Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van de statuten zoveel mogelijk van kracht. In stukken en aankondigingen die van de vereniging uitgaan, moeten aan haar naam worden toegevoegd de woorden "in liquidatie".

Tenslotte verklaarden de comparanten dat het eerste bestuur van de vereniging is samengesteld als volgt:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

_____ lid.
Voor de uitvoering dezer wordt domicilie gekozen ten

kantore van de notaris, bewaarder dezer minuutakte. ---
 De comparanten zijn mij, notaris, bekend en de identi-
 teit van de bij deze akte betrokken comparanten is ----
 door mij, notaris, aan de hand van de hiervoor gemelde
 en daartoe bestemde documenten vastgesteld. -----
 Waarvan akte in minuut is verleden te Voorschoten, op -
 de datum in het hoofd dezer akte vermeld. -----
 Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de
 verschenen personen, hebben deze eenparig verklaard ---
 van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen en
 op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen.
 Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing door de
 comparanten en mij, notaris, ondertekend. -----
 Was getekend door de verschenen personen en mij, nota-
 ris. -----

V O O R A F S C H R I F T -
 door mij, Mr Maria Wilhelmina
 Delahaije, notaris te Voor
 schoten, ambtsopvolgster
 van H.C.A.Boom, op elf novem-
 ber negentienhonderd negenen-
 negentig. -----

